

# entre amigos

REVISTA PARA MORADORES DE CONDOMÍNIOS



## ADEUS ANO VELHO!

2010 foi um ano muito produtivo para a **OMA**, de grandes e importantes realizações, como **OMA's Cup**, que você pode conferir em detalhes nesta edição do **Entre Amigos**.

Fomos muito atuantes, desenvolvemos novas e boas práticas nas áreas ambiental e social, melhoramos nossos processos, investimos em estrutura e tecnologia, trabalhamos com metas e análises de performance.

Mereceu nossa atenção especial o desenvolvimento e aperfeiçoamento do nosso website, transformado no mais importante canal de relacionamento da empresa e a Rede Netimóveis que potencializou a capacidade da empresa para compra, venda e locação de imóveis.

O resultado: conquistamos muitos clientes, reconquistamos antigos e estreitamos nosso relacionamento com você.

A consequência: somos consideradas hoje uma das melhores administradoras de bens e condomínios de São Paulo.

Isso nos torna ainda mais responsáveis, mais atentos a tudo que está ligado à administração do seu bem.

Por isso começamos 2011 pensando grande. Nosso objetivo em 2011 é implantar com eficácia e melhorar a coleta seletiva em 100% dos condomínios administrados por nós. Desafio difícil, mas necessário. E sabemos que teremos mais uma vez o seu apoio para o sucesso dessa campanha.

Afinal, não dá mais para assistirmos passivamente as drásticas consequências que o lixo mal descartado traz a todos nós habitantes do mesmo condomínio: a TERRA.

É assim que vamos começar o ano de 2011, quando comemoramos 42 anos: fazendo mais e melhor, sempre!

Vamos fazer tudo isso juntos?

Maria Lúcia Abdalla

*Feliz  
2011!*

# Condomínios Show de bola!



## A 1ª OMA'S CUP FOI UM SUCESSO ABSOLUTO!

No mesmo dia da última rodada do Brasileirão 2010, 5 de dezembro, a OMA realizou as finais da 1ª OMA's Cup, um torneio de futebol entre os condomínios administrados pela empresa. Os 8 times classificados entre os 24 que disputaram a primeira fase na semana anterior, entraram em campo para disputar o título.

Entre jogadores e convidados, houve uma grande festa de confraternização. Quem esteve lá tornou o evento um espetáculo único!

A tenda 'Bem Estar' atendeu todos oferecendo massagens e dicas de saúde. A Superavit ainda sorteu entre todos os participantes uma avaliação geral de saúde.

A rodada eliminatória teve jogos disputadíssimos. Antes da grande final, ocorreu um amistoso entre o patrocinador Bradesco e os colaboradores do Grupo OMA.

A classificação final dos condomínios foi:

- 1º Village Morumbi
- 2º Edma
- 3º Málaga
- 4º Suraya

O Condomínio Village Morumbi teve ainda a melhor defesa, o goleiro Bruno Magno levou apenas 03 gols, e o artilheiro do campeonato com 06 gols, Thiago Oliveira.

## OMA e os condomínios são Bambambãs!

Padrinho do torneio, o radialista Márcio Bernardes, parabenizou a iniciativa do evento e os participantes no programa Debate Bola, da Rádio Transamérica. Antes, Bernardes já havia falado sobre o campeonato em seu programa. Ouça:

▶ Parabéns aos campeões!  
<http://www.oma.com.br/omascup/marcio-bernardes-parabens.mp3>

▶ O esporte unifica...  
<http://www.oma.com.br/omascup/marcio-bernardes.mp3>

## Galeria de fotos dos jogos e torcida

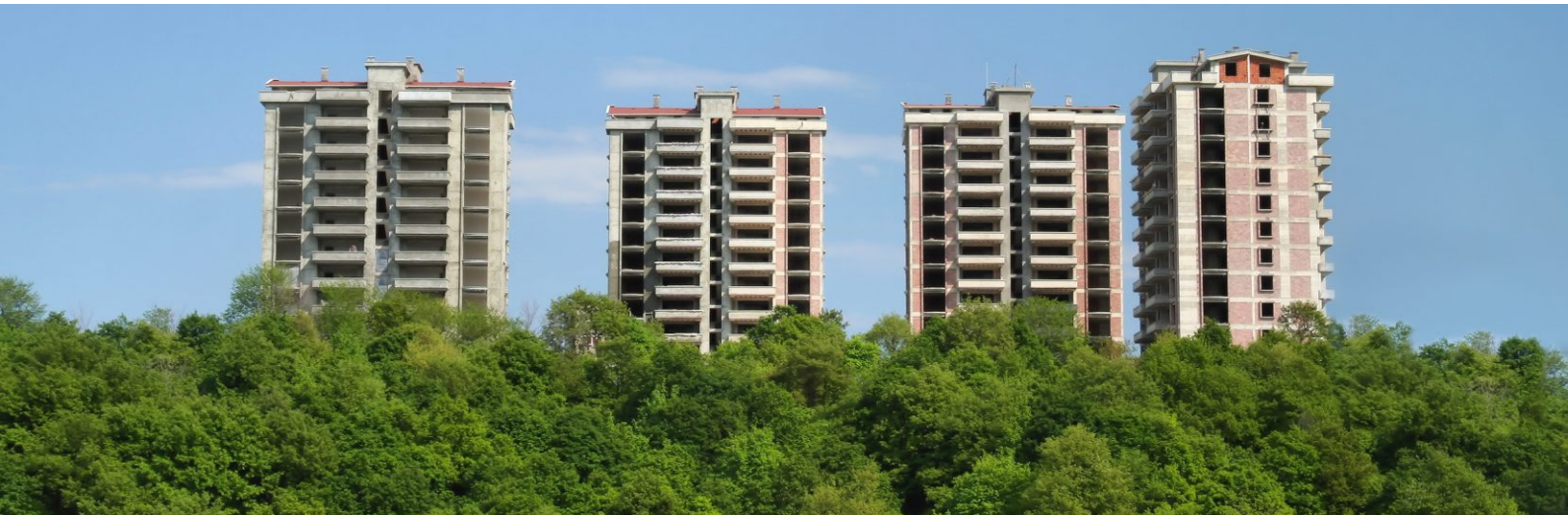
As fotos de todo o campeonato estão na galeria online da OMA's Cup. Acesse e confira: <http://www.flickr.com/photos/grupo-oma/>

## Torneio do Bem

Funcionários da OMA doam brinquedos aos filhos dos funcionários dos condomínios que participaram da 1ª OMA's Cup.

No total foram mais de 200 crianças que receberam seus presentes de natal através desta iniciativa solidária da OMA.

Em 2011, nossa meta é ampliar as doações e atingir os filhos de funcionários em todos os condomínios.



## Números da OMA em 2010

### TAMANHO É DOCUMENTO

Agora em fevereiro a OMA completa 42 anos. Tempo suficiente para acumular experiência, aprendizado, mas também para crescer.

De meia dúzia de condomínios, não mais de 10 funcionários, passamos ao longo dos anos a uma empresa grande, com números expressivos.

Administramos hoje 7 milhões de m<sup>2</sup>, 80 mil condôminos e cerca de 22 mil unidades em mais de 350 condomínios.

São 150 funcionários na sede e quase 2000 alocados nos condomínios dedicados a cuidar e preservar o que você tem de mais valioso: o seu bem, o local onde você mora ou trabalha.

Além disso, administramos mais de 1500 imóveis, mantendo o valor do investimento de nossos clientes.

Por isso temos orgulho em falar a nossa idade, porque não paramos no tempo, estamos sempre evoluindo, acompanhando nosso cliente e suas necessidades, mas tudo com muita responsabilidade, critério e confiança, o que fazem da nossa empresa uma das maiores também em credibilidade.

OMA, grande como você precisa e próxima como você gosta.

## Meio-ambiente

### UMA NOVA VIDA EM 2011

Em 2010 concluímos o projeto de coleta seletiva de pilhas e baterias com sucesso.

Estamos iniciando 2011 com um projeto mais amplo: reformular e implementar a coleta seletiva nos condomínios.

Muitos empreendimentos foram lançados na Grande São Paulo, aumentando o lixo gerado. A Prefeitura não tem capacidade de atender a todos os condomínios e por isso estamos fazendo o nosso papel na sociedade.

Assim, nos comprometemos a auxiliar todos os nossos condomínios e tornar nossa cidade mais limpa. É um compromisso da OMA para implantar em 100% dos condomínios um sistema de coleta eficiente e que além de reduzir o volume de lixo nos depósitos e a extração de novos materiais, vai também contribuir com a prevenção de enchentes e proliferação de pragas nas ruas.

Essa é a nossa missão no nosso 'Condomínio Terra'. Faça sua parte, venha conosco!